

Haus WERRA

Einfamilienhaus 140 m²

Das perfekte Haus für die große Familie





Konventionelle Massivbauweise Stein auf Stein, Drenpelhöhe 1,0 m, effiziente Gasbrennwerttechnik mit Solaranlage (7,59 m²), sehr gute Wärmedämmung familiengerechter Grundriss mit 4 Zimmern, Küche, Gäste-WC, Vollbad mit Fußbodenerwärmung, hochwertiger Verblendfassade, Tonpfannen und Schornstein.

DEKRA-Baubegleitung (inkl. 5 Audits und DEKRA-Prüfsiegel) sowie einem umfangreichen Bürgschaftspaket.

Preis auf Anfrage

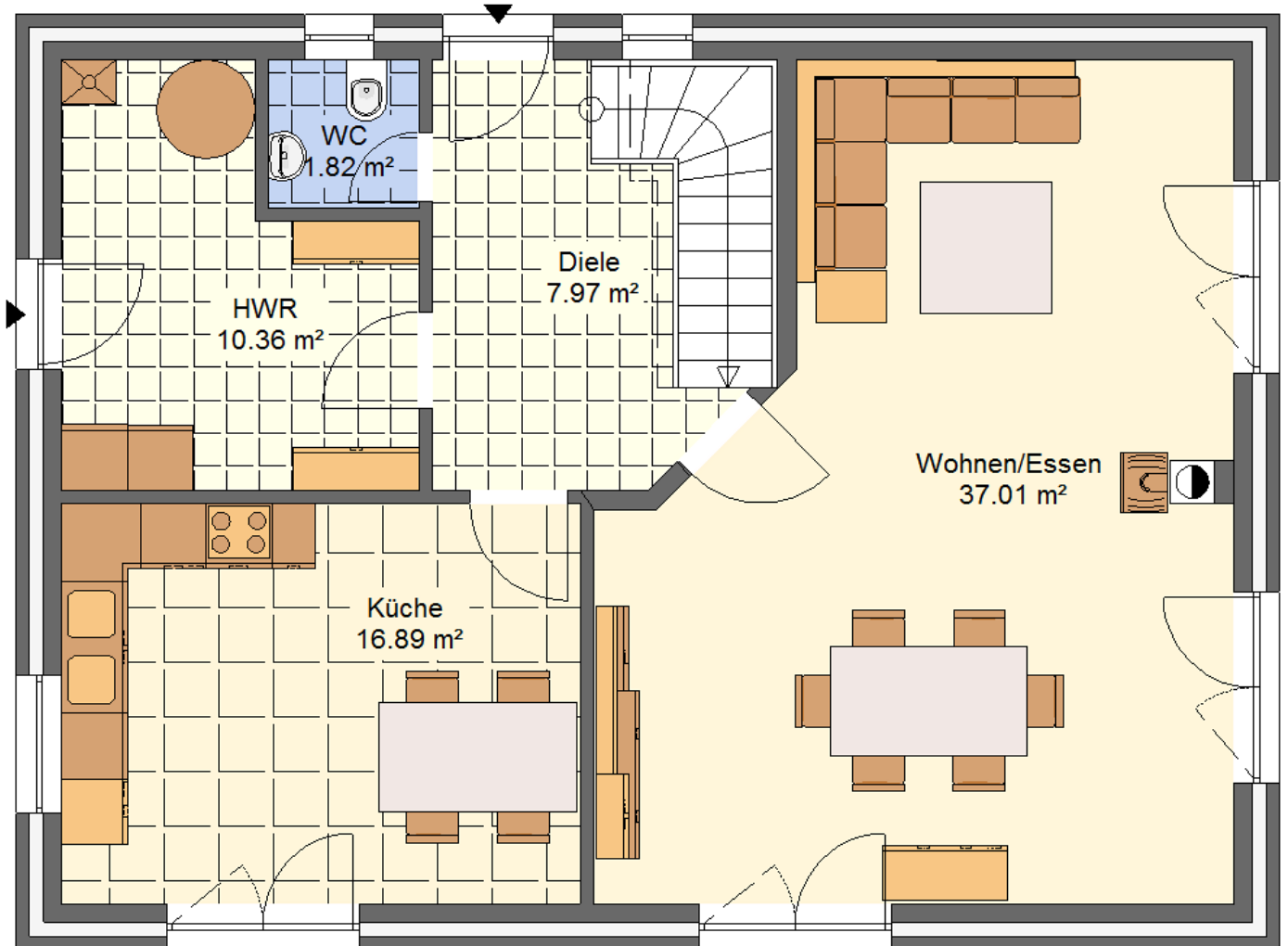
mit oder ohne Maler-/Teppicharbeiten

 **140,76 m²** (gem. WoFIV)
 **8,56 x 11,56 m**

Haus WERRA

Einfamilienhaus 140 m²

Grundriss Erdgeschoss



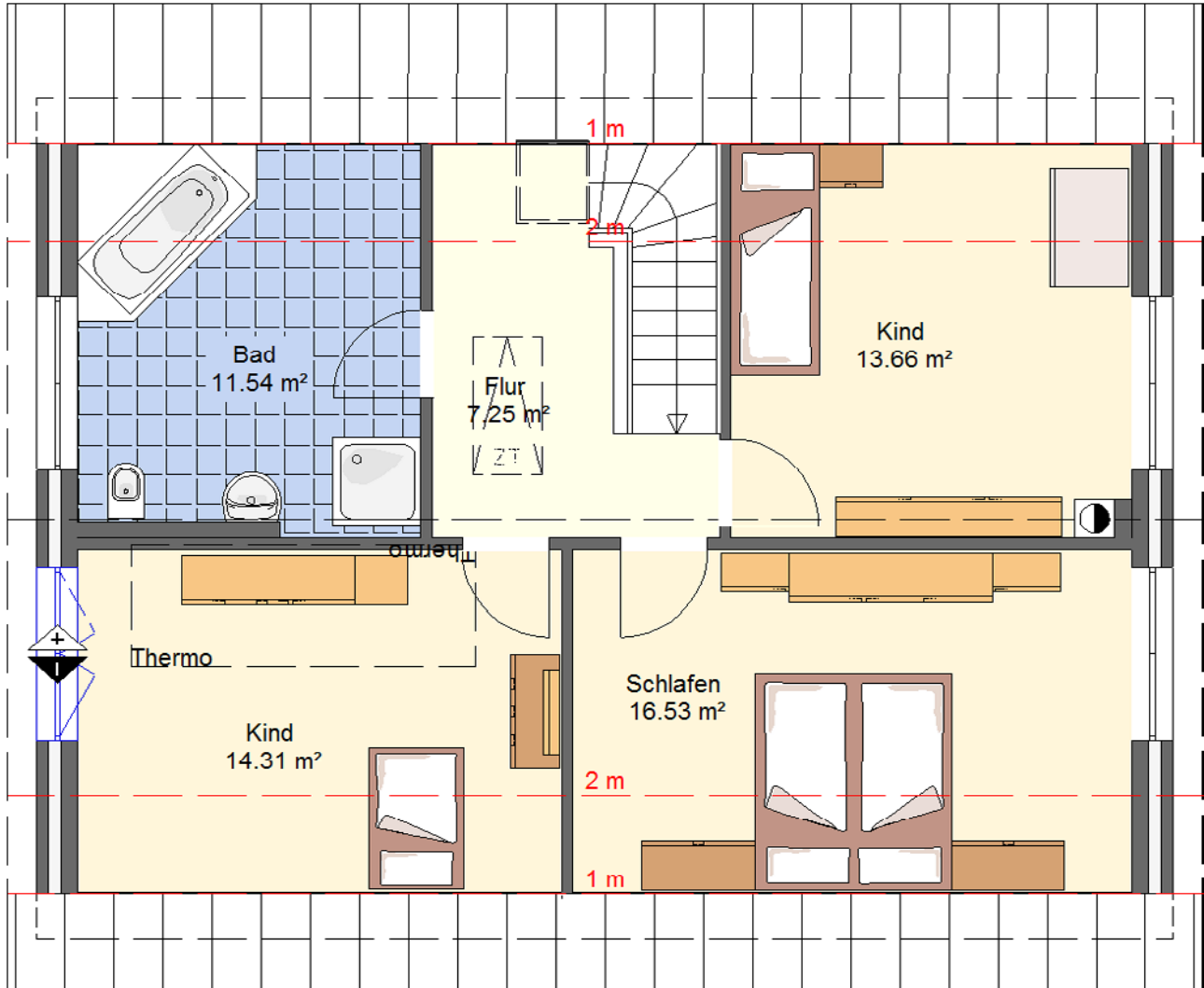
ERDGESCHOSS

Diele	7,97 m ²
WC	1,82 m ²
Hauswirtschaftsraum	10,36 m ²
Küche	16,89 m ²
Wohnen/Essen	37,01 m ²
Summe Wohnfläche Erdgeschoss	74,05 m²

Haus WERRA

Einfamilienhaus 140 m²

Grundriss Dachgeschoss (3 Schlafzimmer)



DACHGESCHOSS

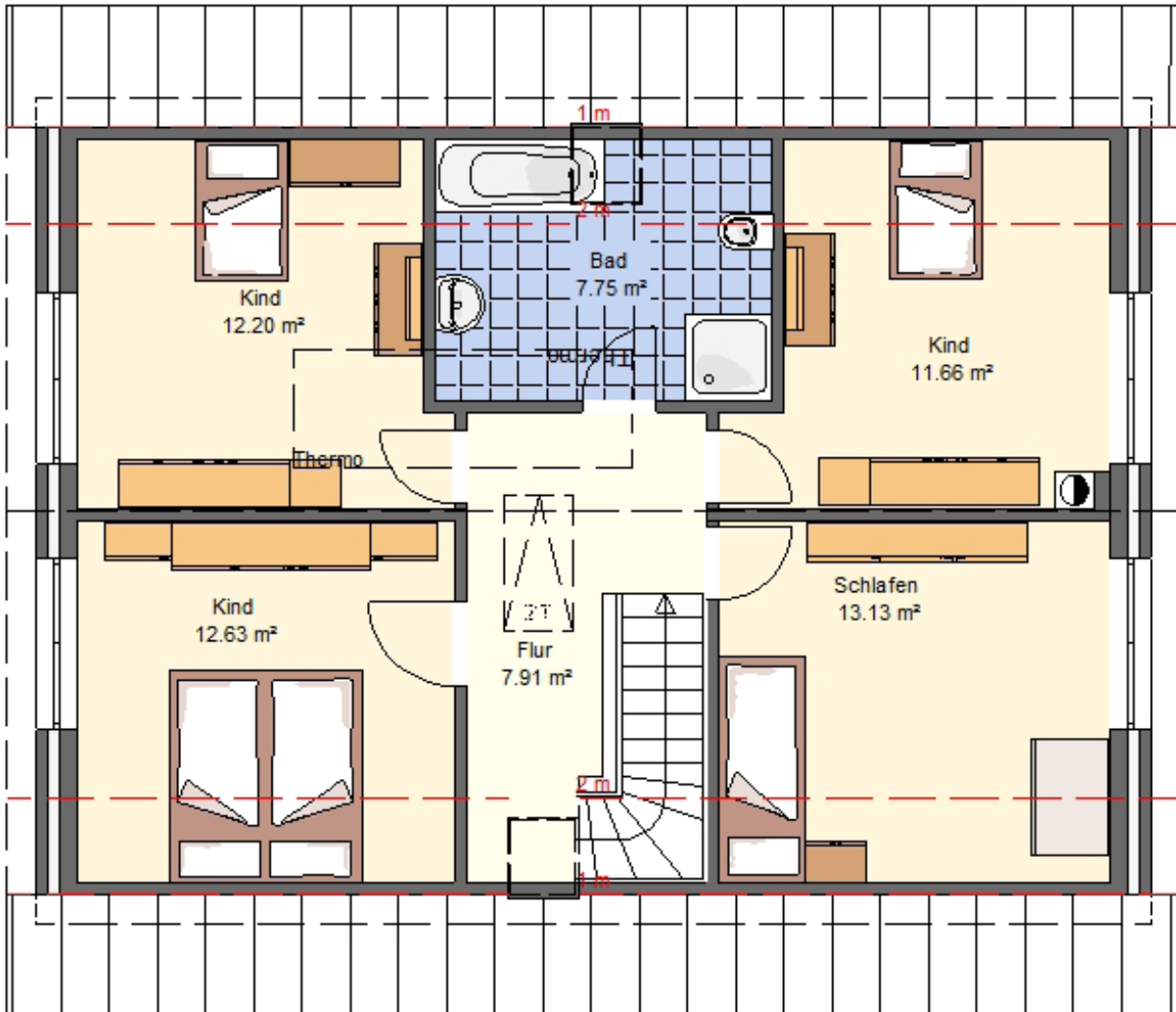
Flur	7,25 m ²
Kind 1	13,66 m ²
Kind 2	14,31 m ²
Eltern	16,53 m ²
Bad	11,54 m ²

Summe Wohnfläche Dachgeschoss 63,29 m²

Haus WERRA

Einfamilienhaus 140 m²

Grundriss Dachgeschoss (4 Schlafzimmer)



DACHGESCHOSS

Flur	7,91 m ²
Kind 1	12,20 m ²
Kind 2	11,66 m ²
Kind 3	12,63 m ²
Eltern	13,13 m ²
Bad	7,75 m ²

Summe Wohnfläche Dachgeschoss 65,28 m²

**Mehrpreis Ausführung
4 Schlafzimmer**

€ 2.995,-

Haus WERRA

Einfamilienhaus 140 m²

3D-Ansichten



Innenansichten Haus Werra

