

Haus LUHE

Einfamilienhaus 116 m²

Das Haus für Weiterdenker





Konventionelle Massivbauweise Stein auf Stein, effiziente Gasbrennwerttechnik mit Solaranlage (5,1 m²), sehr gute Wärmedämmung, familiengerechter Grundriss mit 4 Zimmern, Küche, Gäste-WC, Vollbad mit Fußbodenerwärmung, hochwertiger Verblendfassade, Schornstein, Dachneigung 35°.

DEKRA-Baubegleitung (inkl. 5 Audits und DEKRA-Prüfsiegel) sowie einem umfangreichen Bürgschaftspaket.

Preis auf Anfrage

mit oder ohne Maler-/Teppicharbeiten

 **116,67 m²** (gem. WoFIV)
 **11,28 x 14,76 m**

Haus LUHE

Einfamilienhaus 116 m²

Grundriss Erdgeschoss



ERDGESCHOSS

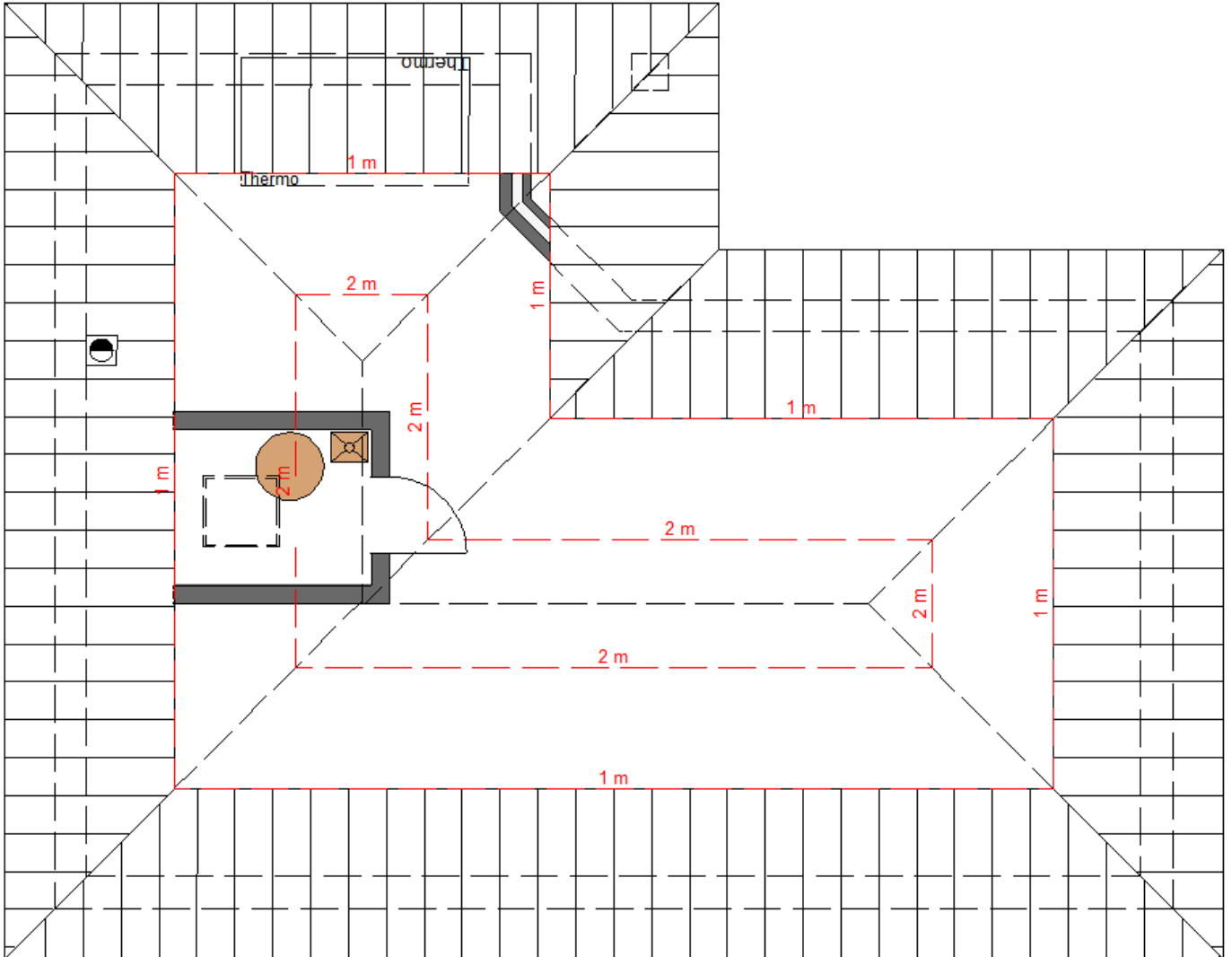
Windfang	2,99 m ²	Wohnen/Essen	30,22 m ²
WC	1,37 m ²	Kind 1	10,83 m ²
Diele	9,30 m ²	Kind 2	12,40 m ²
Flur	5,06 m ²	Schlafen	12,92 m ²
Küche	12,57 m ²	Bad	7,84 m ²
Hauswirtschaftsraum	4,72 m ²	Heizungsraum Spitzboden	4,60 m ²

Summe Wohnfläche 114,82 m²

Haus LUHE

Einfamilienhaus 116 m²

Grundriss Dachgeschoss



Auf 116 m² bietet Haus Luhe Platz für die ganze Familie auf einer Ebene. Aber auch im Alter ist es nicht zu groß und lässt sich barrierefrei gestalten. Und mit 35° Dachneigung ließe sich der Spitzboden auch noch als Ausbaureserve nutzen.

Haus LUHE

Einfamilienhaus 116 m²

3D-Ansichten



Hausbeispiele Haus LUHE

